



Aan de leden van het overleg

**Rijksvastgoedbedrijf**  
Directie Transacties &  
Projecten  
Afdeling Projecten 2  
Stationsplein-west 30  
6811 KM Arnhem  
Postbus 16169  
2500 BD Den Haag  
www.rijksvastgoedbedrijf.nl

**Contactpersoon**  
Marjolein Scholten -  
Verschuure

**Datum**  
1 maart 2022

**Aantal bijlagen**  
0

# verslag

Klankbordgroep 1 maart 2022  
Mogelijke uitbreiding Complex Oostvaarderskliniek

---

Vergaderdatum en-tijd	1 maart 2022
Vergaderplaats	Digitaal

---

Namens omwonenden:

Tineke  
Bastiaan  
Wouter  
Helga  
Corné

Namens betrokken partijen

Floris Taphoorn (projectmanager Gemeente Almere)  
Hans Neervoort (programmamanager nieuwbouw Oostvaarderskliniek)  
Evert-Jan Pieters (communicatieadviseur Oostvaarderskliniek)  
Marjolein Scholten (projectmanager Rijksvastgoedbedrijf)

Afwezig:

Christine  
Alexander  
Wouter  
Wim

## Agenda

1. Opening mededelingen
2. Terugblik vorig overleg
3. Signalen uit de buurt
4. Themasessie terugkoppeling
5. Stand van zaken ontwikkelingen planvorming en communicatie / consultatie
6. Stand van zaken WOB verzoek & petitie Werkgroep Bewoners Stripheldenbuurt
7. Stand van zaken deelprojecten
8. Wijkraad / omwonendencommissie
9. Onderwerpen om een volgende keer over door te spreken
10. Vervolgafpraak
11. Rondvraag
12. Terugblik, hoe gaan we uit elkaar qua gevoel en wat neem je mee?

### 1. Opening mededelingen

Corné wordt bedankt voor de taart.  
Er zijn geen mededelingen.

### 2. Terugblik vorig overleg

Het verslag van het vorige overleg is verspreid aan alle leden van de klankbordgroep, er zijn geen opmerkingen op het verslag.

Actiepunten vorig overleg:

*Over de bereikbaarheid van de klankbordgroep is afgesproken dat dit via de Oostvaarderskliniek (algemene mailadres) verloopt. Er wordt geen apart e-mailadres voor opengesteld. Op de website van de kliniek dient dit nog wel vermeld te worden.*

- Evert-Jan heeft dit op de website gemeld.

*Graag willen we met de klankbordgroep nadenken over een soort wijkraad. Het verzoek aan de leden om na te denken over de opzet, invulling en wellicht deelname hieraan. In het volgende overleg staat dit onderwerp op de agenda.*

- Dit wordt besproken als agendapunt 8.

*Wouter geeft aan dat hij nu merkt dat de muur van de kliniek het geluid wel erg weerkaatst. Marjolein zal dit met de landschapsarchitect bespreken.*

- Dit is besproken met de landschapsarchitect, en is in de uitwerking van het concept landschappelijke inpassing opgenomen.

*Christine vraagt hoe andere tbs-klinieken omgaan met een omwonendencommissie. Er is wel het een en ander bekend, maar dit zal breder uitgezocht worden, net als de vraag hoe andere klinieken omgaan met negatieve reacties uit de omgeving.*

- Dit wordt meegenomen in agendapunt 8.

### 3. Signalen uit de buurt

Onlangs berichtte verschillende media over de uitbreiding van de politiecapaciteit voor Almere, mede in verband met de uitbreidingsplannen van de Oostvaarderskliniek. De buurt heeft hiermee het gevoel dat de plannen doorgezet worden, 'het besluit is al genomen'.

De communicatie vanuit de gemeente was niet eenduidig. Floris zal met de communicatie afdeling bespreken of dit aangepakt kan worden. (**Actie Floris**).

Er is nog geen afstemming geweest met de groep beheerders van het Stripheldenpark. Marjolein zal Helga informeren over het inrichtingsplan en de besproken punten vanuit de themasessie. (**Actie Marjolein**).

De bouwketen / spullen die op de parkeerplaats staan, roepen vragen op of de nieuwbouw al is begonnen. Het zijn bouwketen / spullen voor het bouwproject 'verplaatsen interne entree PBC'. De start van deze werkzaamheden is ook gemeld op de website van de Oostvaarderskliniek.

### 4. Themasessie terugkoppeling

De themasessies zijn geweest op 17 februari.  
Het verslag en een samenvatting volgt binnenkort op de website van de kliniek.  
Deze zullen eerst nog, in concept, aan de aanwezigen ter controle gestuurd worden.

### **Themasessie Veiligheid**

Bij deze sessie waren slechts twee buurtbewoners aanwezig waarvan één de vorige keer niet aanwezig was.

Basis is betreffende de gehele Oostvaarderskliniek onbekend maakt onbemind. Er zal een betere communicatie moeten komen met meer toelichting.

Er komt een meldpunt (24/7 bereikbaar) waar buurtbewoners kunnen melden als ze vermoeden dat een patiënt van de kliniek voor een 'onveilige situatie zorgt'.  
Vragen vanuit de klankbordgroep zijn wel, maak goed duidelijk wat de functie en doel is van het meldpunt, hoe de terugkoppeling gaat plaats vinden. Wellicht monitoren meldingen en terugkoppelen aan omwonendecommissie of iets degelijks.

Er zijn vanuit de kliniek diverse gesprekken met de busmaatschappij, scholen en de supermarkt in de Stripheldenbuurt.

Er wordt gekeken naar een 'collegetour', of aanhaking bij een markt in De Cartoon.  
De Klankbordgroep leden geven aan dat het juist niet een avond alleen over TBS moet zijn, maar juist een algemene insteek met andere onderwerpen zodat andere buurtbewoners ook geïnformeerd kunnen worden.

### **Verkeer**

Er is gesproken over de aansluitingen van de verschillende OV vervoerders, deze is nu niet optimaal, hierdoor is het voor bezoekers en medewerkers omslachtig en kost het meer tijd.

Er wordt ervaren vanuit de buurt dat medewerkers erg hard het parkeerterrein op rijden. Dit is in de interne nieuwsbrief aangekaart, tevens wordt dit onderwerp in alle teamoverleggen besproken.

Betreffende nieuwe medewerkers zal er geprobeerd worden om lokaal te werven.  
Vanuit de klankbordgroep is de vraag of het mogelijk is om het parkeerterrein van de kliniek 1 richtingsverkeer te maken (inrijden bij de busbaan zijde en uitrijden rotonde zijde). Floris zal dit intern bij de gemeente navragen en Marjolein intern kijken wat hierin mogelijk is. **(Actie Floris en Marjolein)**

De weg bij de Stripmaker – Wikihouses wordt na afronding van de bouw eenrichtingsverkeer.

Er wordt veel sluipverkeer in de Stripheldenbuurt ervaren. De gemeente geeft aan dat het maken van eenrichtingsverkeer geen optie is.

Er is vanuit de gemeente contact geweest met de Vomar, over het bevoorraden. Het gaat dan om spreiden van tijden en routes.

Vanuit de gemeente is de Carl Barksweg in beeld als 'grijze weg', dit betekent geen duidelijke 50 km of 30 km weg. Hiervoor zal de komende jaren beleid worden gemaakt en worden de 'grijze wegen' aangepakt. Dit wordt verder door de gemeente opgepakt buiten dit project.

Er staat nu een (tijdelijk) snelheidsmeterbord aan de Carl Barksweg, maar die werkt niet. Floris zal intern navragen hoe dit is. (**actie Floris**).

De verlichting bij de rotonde werkt niet goed, ook al zou deze gerepareerd zijn. Ook het zebrapad is niet meer goed zichtbaar. Floris zal dit intern aankaarten. (**actie Floris**).

### **Openbare ruimte, groen en parkeren**

Er is, vanuit de opmerkingen die gemaakt zijn tijdens de informatiemarkt en de eerste themasessie, gekeken hoe dit het beste opgepakt kan worden om de uitvraag naar de ontwerpende partijen goed in te zetten. Vanuit het project is besloten dat dit het beste kan met een eerste schetsontwerp van de landschappelijke inpassing. Hiervoor is dit concept landschappelijke inrichtingsplan gemaakt en gepresenteerd tijdens de themasessie. Er waren nog een paar opmerkingen, deze worden meegenomen in de uitvraag om het verder uit te werken.

Het plan werd in basis goed ontvangen, ook is er binnen het project budget op de uitwerking uit te voeren. In een volgende fase zal er ook nog een rondgang plaatsvinden waarin met leden van de themasessie op locatie gekeken wordt naar de invulling.

Betreffende de terreinverlichting is besloten dat er voor het vervangen van de terreinverlichting een pilot / proefopstelling gaat komen en leden vanuit de themasessie hierbij betrokken worden.

## **5. Actuele ontwikkelingen planvorming op hoofdlijnen**

### **Bestuurlijke overeenkomst**

Betreffende de bestuurlijke overeenkomst tussen DJI, de Oostvaarderskliniek en de gemeente Almere is een raadsbrief met uitleg en verwijzing naar de Raad gestuurd. Hierop is nog geen terugkoppeling vanuit de raad. Verwachting is dat de overeenkomst half maart wordt getekend door betrokken partijen.

### **Bestemmingsplanwijziging procedure**

De benodigde aanvullende berekeningen zijn gemaakt en de rapportages zijn ingestuurd. Bijgestelde verwachting is dat eind maart de partiële herziening bij het college wordt ingediend en dan eind maart / begin april de publicatie zal plaats vinden.

### **Flyer**

De flyer is aangepast en aangevuld met enkele punten als opbrengst vanuit de themasessies. De flyer is vooral een verwijzing naar de rest van de informatie op de website van de kliniek. Daarnaast wordt er informatie gegeven over het ter inzage gaan van het bestemmingsplanwijziging en een tijdspad waarin aangegeven wordt waar we op dit moment staan.

Er zijn nog een paar kleine opmerkingen die Evert-Jan zal meenemen, zoals in de tijdslijn dikgedrukt daar waar we staan (ten tijde van verspreiden). De flyer wordt, na de verkiezingen, rond 19 maart bezorgd bij alle bewoners van de Stripheldenbuurt.

## **6. Stand van zaken WOB & petitie werkgroep**

Er is door de werkgroep Uitbreiding TBS Nee! een WOB verzoek ingediend bij het Ministerie van Justitie en Veiligheid. Er is nog geen antwoord /terugkoppeling gegeven.

De petitie is nu 668 x getekend en loopt tot 1 maart, verwachting dat deze wordt verlengt. Er is nog niet bekend of en wanneer de petitie wordt aangeboden aan de gemeente.

## **7. Stand van zaken deelprojecten**

Betreffende de projecten die er aan komen is een korte toelichting gegeven over de stand van zaken.

1. De zelfstandig intramurale wooneenheden worden nu aanbesteed. De verwachting is dat half / eind april hiervoor de omgevingsvergunning wordt ingediend. Het gaat om wooneenheden die binnen de muur worden geplaatst en die niet zichtbaar zijn voor de omgeving. Deze wooneenheden worden in eerste instantie ingezet als 'schuifcapaciteit' voor patiënten. In de diverse bestaande wooneenheden moeten werkzaamheden verricht worden waardoor het beter is als de patiënten daar op dat moment niet verblijven.
2. Ten behoeve van het project uitbreiding stroomvoorziening wordt de uitvraag van de ontwerpende partijen voorbereid. Er is door Liander wel aangegeven dat aan het einde van het jaar de verzwaarde stroomaansluiting gerealiseerd kan worden. Dit wordt nu intern bekeken hoe dit uitgevoerd kan worden.
3. Voor het nieuwbouwproject wordt de uitvraag ten behoeve van het ontwerp voorbereid. Verwachting is dat de aanbesteding hiervan rond de zomervakantie wordt gestart.

## **8. Wijkraad / omwonendencommissie**

Helga, voorzitter van de omwonendencommissie, licht de huidige invulling en werkwijze van de commissie toe. Benadrukt wordt nogmaals dat de huidige omwonendencommissie géén buurraad (wijkraad) gaat worden voor de Stripheldenbuurt.

Mochten gemeente en de Klankbordgroep eventueel behoefte hebben aan een buurraad, naast de huidige omwonendencommissie, dan zullen zij hier zelf het initiatief in moeten nemen. Mocht dit initiatief gestart worden zal er uiteraard iemand van de huidige Omwonendencommissie in deze Buurraad deelnemen.

Vanuit Evert-Jan en Hans wordt ook nog aangegeven welke opzet zij voor ogen hebben.

Afgesproken wordt dat we nog een keer, met de besproken input van dit overleg, nadenken over wat mogelijk is. Floris met Mylan zullen bespreken hoe de gemeente dit eventueel kan/wil oppakken. Ook in de komende vergaderingen van de omwonendencommissie met de kliniek wordt dit onderwerp besproken. (**Actie leden Klankbordgroep en Floris**)

**Datum**  
1 maart 2022

**9. Onderwerpen om een volgende keer over door te spreken**

Zaken die aangedragen worden zijn:

Stand van zaken WOB verzoek & petitie werkgroep uitbreiding TBS nee.

Stand van zaken bestemmingsplan / zienswijze

Samen met het onderwerp wijkraad / omwonendencommissie staan deze onderwerpen de volgende keer op de agenda.

**10. Vervolgafpraak**

Mochten er agendapunten zijn die men voor het volgende overleg wil aandragen, kunnen deze gemaild worden naar Evert-Jan.

Het volgende overleg vindt plaats op 24 mei 2022 om 19.30 uur in de kliniek. Iedereen reserveert alvast deze datum in de agenda.

**11. Rondvraag**

Geen vragen.